


**PROJETO DE LEI Nº 80 /2025.**

**Câmara Municipal de São Benedito**  
Aprovado(a) em Sessão Ordinária Realizada em  
Em: 8 / 12 / 2025  
Visto Presidente: 

**AUTORIZA O PODER EXECUTIVO  
MUNICIPAL A RECEBER EM  
DOAÇÃO BEM IMÓVEL E DÁ  
OUTRAS PROVIDÊNCIAS.**

O Prefeito do Município de São Benedito/CE, faz saber que o Poder Legislativo aprova e eu **Saul Lima Maciel**, no uso das atribuições que lhe confere o art. 52 da Lei Orgânica, sanciono a seguinte lei:

**Art. 1º** Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a receber, em doação sem ônus, o bem imóvel descrito no Art. 2º desta Lei, da ASSOCIAÇÃO DE PROTEÇÃO E ASSISTÊNCIA A MATERNIDADE E A INFÂNCIA DE SÃO BENEDITO, inscrita sob o CNPJ: 07.793.078/0001-50, com a finalidade de uso do bem em suas atividades de interesse público.

**Art. 2º** O imóvel objeto desta doação é descrito e caracterizado da seguinte forma: UM TERRENO URBANO, situado nesta Cidade de São Benedito-CE, na Rua Doutor Apolônio de Barros, Nº 339, na esquina com a Rua Coronel Aristides Barreto, com fundos correspondentes para a Rua Ministro Antônio Coelho, Centro, com área total de 2.224,48m<sup>2</sup> e formato da letra "L" invertida, medindo e limitando-se: ao NORTE (frente), 24,70m com a Rua Doutor Apolônio de Barros; ao SUL (fundos), sem dois segmentos, no sentido oeste leste, o primeiro 15,50m com a Rua Ministro Antônio Coelho, e o segundo 8,70m com os fundos do imóvel situado na Rua Ministro Antônio Coelho (Matrícula 4405), pertencente a Francisca de Fátima do Amaral Almeida; ao LESTE (lado direito), em dois segmentos, no sentido norte-sul, o primeiro 66,75m, com a casa Nº 321 da Rua Doutor Apolônio de Barros, pertencente a Cléia de Fátima Araújo, e com os imóveis situados na Rua Italiano Júlio Filizola, pertencentes a Rodrigo Marques de Vasconcelos, Raimunda Marques de Albuquerque (Matrículas 547 e 3471) e Antônio Fernandes da Silva (Matrícula 137), e o segundo 35,65m com o prédio Nº 316 da Rua Ministro Antônio Coelho (Matrícula 4405), pertencente a Francisca de Fátima do Amaral Almeida; e ao OESTE (lado esquerdo), 101,05m com a Rua Coronel Aristides Barreto, conforme Matrícula 8337 do Livro 02, Folha 00001, e Certidão de Matrícula lavrada em 24 de Novembro de 2025 pelo Tabelião Walmir Bezerra Luz, do Cartório João Bezerra de Menezes.

**Art. 3º** A doação deverá ser formalizada por meio de Escritura Pública, cujas despesas de lavratura, emolumentos e registro correrão por conta do Município de São Benedito, conforme acordo.

**Art. 4º** Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

**PAÇO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO BENEDITO**, Estado do Ceará, aos 16 dias do mês de dezembro de 2025.

SAUL LIMA      Assinado de forma  
MACIEL:960      digital por SAUL LIMA  
02620397      MACIEL:96002620397  
SAUL LIMA MACIEL      Dados: 2025.12.16  
Prefeito Municipal      15:24:34 -03'00'

São Benedito (CE), 16 de dezembro de 2025.

Excelentíssimo Senhor Vereador Presidente

*Recebido 16.12.25  
Maria Silveira Mont*

Ilustríssimas Senhoras Vereadoras da Câmara Municipal de São Benedito  
Ilustríssimos Senhores Vereadores da Câmara Municipal de São Benedito

**REF.: Autoriza o Poder Executivo Municipal a receber em doação bem imóvel – Regime de Urgência Urgentíssima.**

Dirijo-me a Vossas Excelências para encaminhar o incluso Projeto de Lei que dispõe sobre a autorização ao Poder Executivo Municipal para receber, em doação, da **ASSOCIAÇÃO DE PROTEÇÃO E ASSISTÊNCIA À MATERNIDADE E À INFÂNCIA DE SÃO BENEDITO**, o imóvel situado nesta cidade de São Benedito/CE, localizado na Rua Doutor Apolônio de Barros, nº 339, na esquina com a Rua Coronel Aristides Barreto, com fundos correspondentes para a Rua Ministro Antônio Coelho, onde atualmente funciona a Secretaria Municipal de Saúde.

A presente doação configura o reconhecimento, por parte da referida Associação, da relevância do bem imóvel para o interesse público municipal, considerando que o Município o ocupa há mais de 25 (vinte e cinco) anos, sendo imprescindível a regularização jurídica da titularidade para viabilizar investimentos, intervenções estruturais e a adequada destinação administrativa do bem.

Ressalte-se, ainda, que **trata-se da última sessão legislativa do exercício, sendo imprescindível a aprovação da presente Lei para a adoção imediata das medidas administrativas cabíveis, haja vista a necessidade de realização de reformas urgentes no imóvel que atualmente abriga a Secretaria Municipal de Saúde**, as quais não podem ser executadas sem a prévia regularização patrimonial do referido bem.

Diante da relevância social, administrativa e jurídica da matéria, aliada à prestação contínua de serviços essenciais de saúde à população, **requer-se a tramitação e votação do presente Projeto de Lei em regime de urgência urgentíssima**, nos termos do Regimento Interno dessa Egrégia Casa Legislativa.

Isto posto, confiando no elevado senso de responsabilidade institucional dos Nobres Vereadores, certo de que a proposição merecerá célere apreciação e aprovação por este Plenário, renovo protestos de elevada estima e distinta consideração.

**PAÇO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO BENEDITO**, Estado do Ceará, aos 16 dias do mês de dezembro de 2025.

SAUL LIMA  
MACIEL:960026  
20397  
Assinado de forma digital  
por SAUL LIMA  
MACIEL:96002620397  
Dados: 2025.12.16  
15:24:11 -03'00'

**SAUL LIMA MACIEL**  
Prefeito Municipal

**Câmara Municipal de São Benedito**  
Aprovado(a) em Sessão Ordinária Realizada em  
Em 18.12.2025  
Pelo Presidente: *[Assinatura]*





**COMISSÃO DE CULTURA, EDUCAÇÃO, SAÚDE E ASSISTÊNCIA SOCIAL**

**PROJETO DE LEI MUNICIPAL Nº80/2025 de autoria do Poder Executivo Municipal**

A Comissão de Cultura, Educação, Saúde e Assistência Social reuniu-se no dia 18 de dezembro de 2025, a fim de apreciar o Projeto de Lei municipal nº80/2025, de autoria do Poder Executivo Municipal que: **“AUTORIZA O PODER EXECUTIVO MUNICIPAL A RECEBER EM DOAÇÃO BEM IMÓVEL E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.”**

**PARECER DO RELATOR**

Que o Projeto de Lei municipal foi apresentado e lido em plenário na sessão ocorrida 18 de dezembro do corrente ano e em seguida encaminhada para esta Comissão, que: **“AUTORIZA O PODER EXECUTIVO MUNICIPAL A RECEBER EM DOAÇÃO BEM IMÓVEL E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.”** Analisando o presente Projeto de Lei municipal percebe-se que está de acordo com a Lei Orgânica do Município e que se encontra apto quanto à constitucionalidade, legalidade, juridicidade e boa técnica legislativa. Assim, OPINO por sua APROVAÇÃO por parte deste Poder Legislativo.

**PARECER DA COMISSÃO**

Após a análise, a comissão de Cultura, Educação, Saúde e Assistência Social VOTA por maioria com o parecer do Relator.

*Andrea Rufino da Silva*  
Andrea Rufino da Silva  
**PRESIDENTE**

*Tarciana Almeida Melo*  
Tarciana Almeida Melo  
**RELATOR**

*Francisco das Chagas Paula de Oliveira*  
Francisco das Chagas Paula de Oliveira  
**MEMBRO**

A FAVOR ☒ CONTRA ☐

A FAVOR ☒ CONTRA ☐

A FAVOR ☒ CONTRA ☐





## COMISSÃO DE FINANÇAS E ORÇAMENTO

### PROJETO DE LEI MUNICIPAL Nº80/2025 de autoria do Poder Executivo Municipal

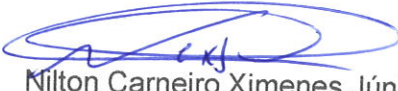
A Comissão de Finanças e Orçamento, reuniu-se no dia 18 de dezembro de 2025, a fim de apreciar o Projeto de Lei municipal nº80/2025, de autoria do Poder Executivo Municipal que: **“AUTORIZA O PODER EXECUTIVO MUNICIPAL A RECEBER EM DOAÇÃO BEM IMÓVEL E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.”**

### PARECER DO RELATOR

Que o Projeto de Lei municipal foi apresentado e lido em plenário na sessão ocorrida do dia 18 de dezembro do corrente ano e em seguida encaminhada para esta Comissão que **“AUTORIZA O PODER EXECUTIVO MUNICIPAL A RECEBER EM DOAÇÃO BEM IMÓVEL E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.”** Analisando o presente Projeto de Lei municipal percebe-se que está de acordo com a Lei Orgânica do Município e que se encontra apto quanto à constitucionalidade, legalidade, juridicidade e boa técnica legislativa. Assim, OPINO por sua APROVAÇÃO por parte deste Poder Legislativo.

### PARECER DA COMISSÃO

Após a análise, a comissão de Finanças e Orçamento VOTA por maioria com o parecer do Relator.

  
Nilton Carneiro Ximenes Júnior  
PRESIDENTE

A FAVOR ☒ CONTRA ☐

  
Juciane Texeira Jorge Nogueira  
RELATOR

A FAVOR ☒ CONTRA ☐

  
Tarciana Almeida Melo  
MEMBRO

A FAVOR ☒ CONTRA ☐





**COMISSÃO DE AGRICULTURA, RECURSOS HÍDRICOS, OBRA, SERVIÇOS PÚBLICOS E OUTRAS ATIVIDADES**

**PROJETO DE LEI MUNICIPAL Nº80/2025 de autoria do Poder Executivo Municipal**

A Comissão Agricultura, Recursos Hídricos, Obra, Serviços Públicos e Outras Atividades reuniu-se no dia 18 de dezembro 2025, a fim de apreciar o Projeto de Lei municipal nº80/2025, de autoria do Poder Executivo Municipal que: **“AUTORIZA O PODER EXECUTIVO MUNICIPAL A RECEBER EM DOAÇÃO BEM IMÓVEL E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.”**

**PARECER DO RELATOR**

Que o Projeto de Lei municipal foi apresentado e lido em plenário na sessão ocorrida 18 de dezembro do corrente ano e em seguida encaminhada para esta Comissão, que: **“AUTORIZA O PODER EXECUTIVO MUNICIPAL A RECEBER EM DOAÇÃO BEM IMÓVEL E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.”** Analisando o presente Projeto de Lei municipal percebe-se que está de acordo com a Lei Orgânica do Município e que se encontra apto quanto à constitucionalidade, legalidade, juridicidade e boa técnica legislativa. Assim, OPINO por sua APROVAÇÃO por parte deste Poder Legislativo.

**PARECER DA COMISSÃO**

Após a análise, a comissão de Agricultura, Recursos Hídricos, Obra, Serviços Públicos e Outras Atividades VOTA por maioria com o parecer do Relator.

*Marculino Franco Rodrigues*  
Marculino Franco Rodrigues

**PRESIDENTE**

**A FAVOR**



**CONTRA**



*Andreia P. de M. Medeiros*  
Andreia Paiva de Melo Medeiros

**RELATOR**

**A FAVOR**



**CONTRA**



*Francisco Haroldo Vieira de Araújo*

Francisco Haroldo Vieira de Araújo  
**MEMBRO**

**A FAVOR**



**CONTRA**





## COMISSÃO DE JUSTIÇA E REDAÇÃO

### PROJETO DE LEI MUNICIPAL Nº80/2025 de autoria do Poder Executivo Municipal

A Comissão de Justiça e Redação, reuniu-se no dia 18 de dezembro 2025, a fim de apreciar o Projeto de Lei municipal nº80/2025, de autoria do Poder Executivo Municipal que: **“AUTORIZA O PODER EXECUTIVO A RECEBER EM DOAÇÃO BEM IMÓVEL E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.”**

### PARECER DO RELATOR

Que o Projeto de Lei municipal foi apresentado e lido em plenário na sessão ocorrida de 18 de dezembro do corrente ano e em seguida encaminhada para esta Comissão que: **“AUTORIZA O PODER EXECUTIVO A RECEBER EM DOAÇÃO BEM IMÓVEL E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.”** Analisando o presente Projeto de Lei municipal percebe-se que está de acordo com a Lei Orgânica do Município e que se encontra apto quanto à constitucionalidade, legalidade, juridicidade e boa técnica legislativa. Assim, OPINO por sua APROVAÇÃO por parte deste Poder Legislativo.

### PARECER DA COMISSÃO

Após a análise, a comissão de Justiça e Redação VOTA por maioria com o parecer do Relator.


  
Francisco Reges Alves de Brito  
**PRESIDENTE**

A FAVOR



CONTRA

☐

  
Franci Paulo Isaías Araújo  
**RELATOR**

A FAVOR



CONTRA

☐

  
Alex Martins de Medeiros  
**MEMBRO**

A FAVOR



CONTRA

☐